**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на обслуживания и ремонт системы

кондиционирования и системы газового пожаротушения офисного здания ВР «КТК-К» по адресу: г. Атырау, проспект Абылхайыр хана 92В

|  |
| --- |
| СОГЛАСОВАНО: |
|  |  |  |
| Менеджер по административным вопросам КТК |  | Д.В. Долгушин |
| Региональный менеджер ВР  |  | М.М. Маженов |
| Старший инженер по делам ГО, ЧС, ЛРН и ПБ |  | П.В. Феклистов |
| Старший инженер по ИТ |  | П.А. Стойчев |
| ПОДГОТОВЛЕНО |  |  |
| Региональный менеджер по административным вопросам ВР |  | А.М. Абзелбаев |

2022 г.

1. Общие сведения

Каспийский трубопроводный консорциум (КТК) – крупнейший международный нефтетранспортный проект с участием России, Казахстана, а также ведущих мировых добывающих компаний, созданный для строительства и эксплуатации магистрального трубопровода протяженностью более 1,5 тыс. км. Магистральный нефтепровод КТК проходит по Атырауской области Республики Казахстан.

1. Цель тендера

Целью данного тендера является – предоставление услуг по техническому обслуживанию и ремонту системы кондиционирования и системы автоматического газового пожаротушения в серверной комнате офисного здания; по техническому обслуживанию и ремонту системы кондиционирования в комнате источников бесперебойного питания (далее – ИБП) офисного здания АО «КТК-К» (далее – Заказчик).

1. Место оказания услуг

г.Атырау, проспект Абылхайр-хана 92В, БЦ «ГрандАзия-2014», офис АО «КТК-К».

1. Объем и виды оказываемых услуг

Объем и виды оказываемых услуг детализированы в Приложении № 1 «Перечень услуг по техническому обслуживанию системы кондиционирования и системы автоматического газового пожаротушения» к настоящему техническому заданию.

1. Ремонт и замена компонентов систем
	1. В случае поломки, выхода из строя компонентов системы или оборудования Исполнитель осуществляет их ремонт или замену.Стоимость услуг на ремонт определяется на основании расценок, стоимости запасных частей или компонентов систем, которые указаны в Приложении №2 «Ведомость оборудования» (настоящего технического задания) и должны быть представлены в коммерческом предложении участника тендера.
	2. Замена компонентов системы должна осуществляться Исполнителем в срок не более 1 рабочего дня с момента обнаружения неисправности в системе или с момента поступления заявки от представителя Заказчика, при условии наличия данных компонентов на складе Исполнителя. В случае выхода из строя компонента, не имеющего замены на складе, Исполнитель обязан незамедлительно подготовить и подписать у уполномоченного представителя Заказчика «Акт о выходе из строя оборудования», заказать за собственные средства (с последующей компенсацией Заказчиком по факту выполненных работ) компонент не более, чем через 24 часа, после выхода компонента из строя.
	3. Для оперативной замены вышедших из строя критических для эксплуатации всей системы компонентов Исполнитель должен иметь в своем распоряжении запас компонентов в количестве, необходимом для выполнения данных обязательств.
	4. Транспортные расходы, амортизация транспортных средств, и прочие расходы при выполнении обязательств по замене или ремонту компонентов системы – осуществляются за счет Исполнителя и должны быть учтены при формировании коммерческого предложения.
2. Восстановление работоспособности систем
	1. Работы по восстановлению работоспособности систем должны осуществляться Исполнителем в течение 12 часов после замены и ремонта всех вышедших из строя компонентов систем с момента обнаружения неисправности.
	2. В случае необходимости персоналом Исполнителя осуществляются любые виды монтажных или пусконаладочных работ по замене компонентов систем, не влияющие на обычную жизнедеятельность офиса и сотрудников.
3. Регламент обслуживания объекта
	1. Регламент технического обслуживания, профилактики и диагностики системы определяется в соответствии с графиком технического обслуживания, представленным Исполнителем в коммерческом предложении.
	2. Исполнитель обязуется начать выполнение работ по замене компонентов системы, восстановлению работоспособности, в случае их неисправности / выхода из строя или по заявке от представителя Заказчика обязаны в срок не более 1 рабочего дня с момента поступления заявки.
	3. Исполнитель обязуется вести журналы работ по системам кондиционирования и пожаротушения в соответствии с требованиями регулирующих и надзорных органов с фиксацией всех производимых работ.
	4. Составление актов проверки работоспособности обеспечивается Исполнителем в соответствии с требованиями регулирующих и надзорных органов при проведении работ по техническому обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений в соответствии с законодательными положениями и стандартами.
4. Условия оказания услуг
	1. Оказание услуг возможно в период с 9-00 часов до 18—00 часов (местное время) в рабочие дни. В случае необходимости, по предварительному согласованию с Заказчиком, оказание услуг по техническому обслуживанию, может проводиться в выходные и праздничные дни.
5. Требования к участникам закупки.
	1. Каждый Участник на момент подачи Тендерного предложения должен соответствовать следующим обязательным требованиям:
* требования, устанавливаемые в соответствии с законодательством Республики Казахстан к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг или поставку товаров, являющихся предметом закупки;
* не находиться в процессе ликвидации (для юридического лица) и не быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом);
* не являться организацией, на имущество которой в части, необходимой для выполнения Договора, наложен арест по решению суда, административного органа и (или) экономическая деятельность которой приостановлена;
* обладать соответствующими производственными мощностями, технологическим оборудованием, финансовыми и трудовыми ресурсами, профессиональной компетентностью для выполнения работ, оказания услуг или поставки товаров, являющихся предметом закупки;
* обладать опытом работ в данной сфере деятельности не менее одного года.
	1. К Исполнителю предъявляются требования в части:
* наличия действующего удостоверения по пожарно-техническому минимуму для каждого сотрудника;
* наличия действующего удостоверения и протокола по проверке знаний охраны труда для каждого сотрудника;
* наличия действующего удостоверения по электробезопасности не ниже I гр. до 1000В, полученный в соответствии с установленными требованиями для каждого сотрудника;
* наличия действующего удостоверения промышленной безопасности;
* соответствия обслуживания систем автоматических пожарной сигнализации действующим государственным нормативам в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.
1. Коммерческое предложение участника должно содержать:
* ценовое предложение по техническому обслуживанию оборудования кондиционирования и систем автоматического газового пожаротушения.
* стоимость запасных частей и компонентов для замены неисправных в соответствии с Приложением «Ведомость оборудования».
	1. Коммерческое предложение участника должно включать в себя:
* согласие участника выполнять работы по контракту согласно настоящему ТЗ;
* подтверждение возможности оперативного восстановления работоспособности оборудования, время реакции (выезда специалистов) при возникновении проблем с оборудованием, проведения работ по ремонту/замене оборудования;
* дополнительные технические преимущества (наличие резерва запасных частей или заменяемого оборудования);
* согласие подписать договор по форме стандартного договора КТК;
* иная информация в соответствии с условиями данного Технического задания;
* условия оплаты, принятие стандартных условий оплаты КТК;
* условия предоставления гарантии на поставленные запчасти и выполненные работы.
	1. Все представляемые расценки должны включать в себя все издержки, а также любые виды затрат, гонораров, налогов, пошлин, накладных расходов и прибыли с учетом всех объектов, и статей затрат, возникающих в рамках выполнения работ, оказания услуг, поставки товара по данному тендеру.
	2. Компания оставляет за собой право запрашивать и получать от Участника тендера подробную разбивку всех договорных цен.